

durchgängige Erschließungsstraße

Hinweis: BPlan "Beuron I"

Hinweis: FFH-Gebiet grenzt an

Planungsrechtliche Festsetzungen		Örtliche Bauvorschriften
WA	-	SD, WD, FD
0,4	0,5	Dachneigung = 21° - 45°
	o	
EFH siehe Planeintrag WH = max. 6,50m GH = max. 8,50m		

Zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

- Gehweg
- Straßenfläche
- Verkehrsgrün

Hinweis: Die Erklärung der Planzeichen und verwendeten Symbole erfolgt ergänzend im Textteil

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

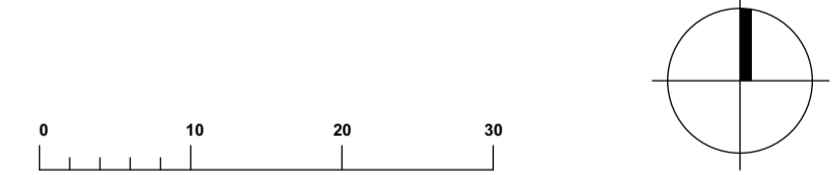
Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat	am 00.00.0000
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2(1) BauGB	am 00.00.0000
Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	am 00.00.0000
Durchführung frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung	vom 00.00.0000 bis 00.00.0000
Durchführung frühzeitige Behördenbeteiligung	vom 00.00.0000 bis 00.00.0000
Beratung über eingegangene Stellungnahmen im Gemeinderat	am 00.00.0000
Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat	am 00.00.0000
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung	am 00.00.0000
Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung, gem. § 3(2) BauGB	vom 00.00.0000 bis 00.00.0000
Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen und Beschluss über die erneute, verkürzte öffentliche Auslegung im Gemeinderat	am 00.00.0000
Ortsübliche Bekanntmachung der verkürzten öffentlichen Auslegung	am 00.00.0000
Verkürzte erneute öffentliche Auslegung des Entwurfes und Behördenbeteiligung gem. § 3(2) BauGB	vom 00.00.0000 bis 00.00.0000
Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen im Gemeinderat	am 00.00.0000
Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. §10 BauGB	am 00.00.0000
Beuron, den	(BÜRGERMEISTER)

Die Genehmigung gem. § 10 (2) BauGB wurde durch das Landratsamt Sigmaringen erteilt vom..... AZ.Nr.

AUSFERTIGUNG
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.
Beuron, den..... (BÜRGERMEISTER)

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes am.....
Beuron, den..... (BÜRGERMEISTER)

Diese Mehrfertigung stimmt mit der Planurkunde überein.
Beuron, den.....



Bebauungsplan "Am Anselm-Schott-Weg" in Beuron

AUFTRAGGEBER:
Gemeinde Beuron
vtr. durch Herrn BM Osmakowski-Miller
Kirchstraße 18
88631 Beuron

PLANUNG:
DIPL.-ING. R. GROSS
STADTPLANER OSRL
FREIER ARCHITEKT
HAUPTSTRASSE 10
88361 ALTSHAUSEN
TEL. 07584 / 921505
info@rolandgross.de

MASSTAB	DATUM	ÄND.	PROJEKT
1:500	19.06.2019	17.06.2020 13.11.2019	P 71 - 01b

Füllschema Nutzungsschablone

Planungsrechtliche Festsetzungen	
Art der baulichen Nutzung	Geschlosszahl
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
	Bauweise
EFH siehe Planeintrag WH = max. Wandhöhe GH = max. Gebäudehöhe	
Örtliche Bauvorschriften	
Dachform+Dachneigung	